



¡Compre Una Casa!

La Corporación para el Desarrollo de Viviendas del Este de Tennessee (ETHDC, siglas en inglés) es una organización sin fines de lucro que se especializa en la compra y rehabilitación de casas asequibles para la Propiedad de Vivienda. Nosotros Trabajamos en la ciudad de Knoxville y en el Condado de Knox. Le ayudamos a encontrar una casa que satisfaga sus necesidades y requisitos de asequibilidad y lo guiamos a través del proceso completo de calificar para una hipoteca y cerrar su préstamo.



Mentoría para la Propiedad de Vivienda

Nosotros le ayudaremos a determinar si usted está listo(a) para calificar para una hipoteca y le ayudaremos a asegurar cualquier asistencia disponible para usted. Si usted no está listo(a), le ayudaremos a determinar qué pasos debe seguir. Le educaremos sobre comprar y ser dueño(a) de una casa y le seguiremos guiando en el camino hacia la Propiedad de su Vivienda.

Pago Inicial y Asistencia de Costos de Cierre

Nosotros les ayudamos a los compradores de viviendas a asegurar excelentes paquetes de financiamiento que hacen que los pagos mensuales de la hipoteca sean accesibles. A través de varios programas estatales, municipales y bancarios, tenemos opciones tanto para el pago inicial como para la asistencia de costos de cierre. Le ayudaremos a calificar para préstamos disponibles y subsidios perdonables para su compra.

Requisitos

Nuestras viviendas están disponibles para compradores de viviendas que tienen una fuente constante de ingresos, buenos historiales de pago de facturas y se encuentran dentro de ciertas pautas de ingresos, con base en el tamaño de la familia como se muestra a continuación. La compra requiere un pago inicial de \$1,000 de cada comprador de vivienda o el 1% del precio de compra si es titular de un cupón de la Corporación de Desarrollo Comunitario de Knoxville (KCDC, siglas en inglés) o de fondos la Agencia para el Desarrollo de la Vivienda de Tennessee (THDA, siglas en inglés) para comprar y rehabilitar una vivienda para compradores en el Condado.

No. de Personas en el Hogar	1	2	3	4	5	6	7
Ingresos Iguales o Inferiores a:	\$41,400	\$47,300	\$53,200	\$59,100	\$63,850	\$68,600	\$73,300

Para obtener más información y ver si usted califica, llame a nuestra oficina al 865-281-3130 y pregunte por Jim Swink, Director del Proyecto, o envíe un correo electrónico a jimswink7@gmail.com

